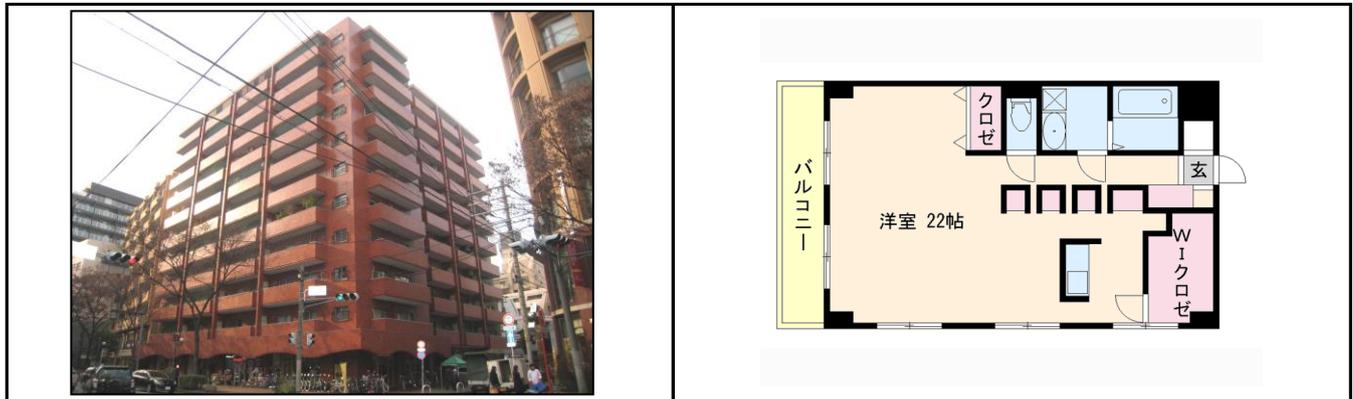


物件名	間取り	おすすめポイント
シャンボール赤坂 1008号室	1R	分譲マンション！1Rヘリノバージョン♪

最寄り駅/バス停	徒歩	所在地
市営地下鉄空港線 赤坂駅	6分	福岡市中央区赤坂1丁目2-1

賃料	共益費	敷金	礼金	駐車場	水道代	自治会費	現状
110,000円	-	-	2ヶ月 (220,000-)	-	実費	200円	空室



種別	構造	築年数	建物階数	所在階数	専有面積
マンション	鉄筋鉄骨コンクリート	昭和54年3月	11階	10階	58.49㎡

設備一覧 (※現況優先)	
シャワー バス・トイレ別 ウォシュレット フローリング バルコニー ウォークインクローゼット TVドアホン	
宅配ボックス カウンターキッチン オートロック エレベーター 角部屋 分譲賃貸 事務所使用可(制限あり)	

電気	九州電力	ガス	都市ガス	水道	公営
----	------	----	------	----	----

周辺環境			
小学校	-	中学校	-

特約事項・その他			
・ペット飼育禁止	・短期解約違約金特約	・タバコのヤニ等特約	・入居時鍵交換(27,500円)
・火災保険特約(20,000円/2年)	・保証協会加入(全保連)	・事務手数料(11,000円)	・入居時消毒代(14,300円)
・退去時クリーニング代(33,000円)	・引越しEV使用料(10,000円)	・メールボックス名札料(1,000円)	・住戸玄関表札料(500円)

取引形態	契約期間	更新事務手数料	手数料	入居促進報酬
代理	2年	16,500円/2年毎	100%	100%

お問い合わせ先	
アースコミュニティ株式会社 TEL 092-531-1138 FAX 092-531-1178	